

Zápisnica č. 1/2021

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.04.2021 v zmysle zákona č.
369/1992 Z.z. o obecnom zriadení**

Program zasadnutia:

- 1/ Otvorenie - Megnyitó
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice – Az ülés jegyzőkönyv vezetőjének és hitelesítőinek jóváhagyása
- 3/ Schválenie programu rokovania - Az ülés programjának jóváhagyása
- 4/ Voľba návrhovej komisie - Javasló bizottság jóváhagyása
- 5/ Kontrola plnenia uznesení – Határozatok teljesítésének ellenőrzése
- 6/ Prerokovanie VZN -záväzná časť Územného plánu obce Malé Dvorníky - Zmien a doplnkov č. 1- Általános érvényű rendelet megtárgyalása- Falufejlesztési terv - változások és feltöltések
- 7/ Prerokovanie otázok podtlakovej kanalizácie, podmienky napojenia obyvateľov - Vákuumos szennyvízhálózattal kapcsolatos kérdések megtárgyalása, szennyvízhálózat beüzemelése
- 8/ Prerokovanie VZN o podmienkach držania psov na území obce – Kutyatartás feltételeiről szóló általános érvényű rendelet megtárgyalása
- 9/ Prerokovanie došlých žiadostí - Beérkezett kérvények megtárgyalása
- 10/ Rôzne, diskusia – Egyéb, vita
- 11/ Schválenie návrhu uznesenia - A határozati javaslat jóváhagyása
- 12/ Záver – Befejezés

K bodu č. 1

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Počet prítomných poslancov je 9. Starosta obce privítal prítomných. Skonštatoval, že Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu č. 2

Za zapisovateľa zápisnice bol určený Peter Madarász. Za overovateľov zápisnice boli jednohlasne schválení poslanci Ladislav Hervay a Tibor Szabó.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 3

Poslanci navrhnutý program rokovania jednohlasne schválili.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 4

Za členov návrhovej komisie boli zvolení Gabriel Bazsó a Jozef Karácsony.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 5

Starosta obce podal správu o plnení uznesení predchádzajúcej schôdze.

K bodu č. 6

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo VZN – záväzná časť Územného plánu obce Malé Dvorníky – Zmien a doplnkov č. 1 a po prerokovaní predložené VZN jednohlasne bolo schválené.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 7

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo otázok podtlakovej kanalizácie, podmienky napojenia obyvateľov a po prerokovaní schválilo :

- návrh prevádzkového poriadku

- predbežnú cenu za odvádzanie odpadovej vody paušálne 8,775 Eur/osoba/mesiac

vypočítanú : spotreba 130 liter/osoba/deň, 30 x 0,13 x 2,25

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 8.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo VZN obce Malé Dvorníky č. 1/2021 o podmienkach držania psa na území obce Malé Dvorníky a po prerokovaní OZ jednohlasne schválilo predložené VZN.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 9

Obecné zastupiteľstvo prejednálo na Obecný úrad došlé žiadosti :

a/ žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru „POPPY FIELD“ od GEOREAL a.s. Bratislavská 29/A Šamorín

Obecné zastupiteľstvo prejednálo žiadosť a po prerokovaní nesúhlasilo s predloženým investičným zámerom „POPPY FIELD“, nakoľko nie je v súlade s aktuálnym územným plánom obce Malé Dvorníky.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

b/ žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru a o zmenu regulatívu časti územného plánu obce Malé Dvorníky od Ing. Renczés Robert PhD., bytom Malé Dvorníky, Nová ul. 131/14

Obecné zastupiteľstvo prejednálo žiadosť a po prerokovaní nesúhlasilo s predloženým investičným zámerom, nakoľko nie je v súlade s aktuálnym územným plánom obce Malé Dvorníky a súčasne neschválilo ani zmenu regulatívov ÚPN obce Malé Dvorníky.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

c/ žiadosť o zmenu územného plánu obce Malé Dvorníky od Štefankovics Ľudovít a Alžbeta bytom Dunajská Streda, Jilemnického 233/25

Obecné zastupiteľstvo prejednálo žiadosť a po prerokovaní nesúhlasilo s predloženým riešením. Odporúča umiestniť na pozemkoch max. 2 rodinné domy po 1 bytovej jednotke pozdĺž čelnej hranice pozemku parc. č. 309/175 v línii s už existujúcim rodinným domom na parc.č. 309/400.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

d/ žiadosť o kúpu pozemku parc.č. 309/200 od Farkas Patrik bytom Malé Dvorníky, Ružová ul. 366/3

Obecné zastupiteľstvo prejednálo a po prerokovaní žiadosti o kúpu pozemku parc.č. 309/200 schválilo predaj pozemku parc.č. 309/200 za predajnú cenu 35,00 Eur/ m².

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

e/ žiadosť o kúpu časti pozemku parc.č. 309/350 od Bódis Július a Júlia bytom Líder Tejed 324, Povoda

Obecné zastupiteľstvo prejednálo a po prerokovaní žiadosti o kúpu časti pozemku parc.č. 309/350 schválilo predaj časti pozemku parc.č. 309/350 vo výmere 117,65 m² za predajnú cenu 50,00 Eur/ m².

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

f/ žiadosť o povolenie rekonštrukcie kúpelne v nájomnom byte č. 402/24 ktorým nájomníkom je Ildikó Miklós bytom Pekná ulica 402/24 Malé Dvorníky

Obecné zastupiteľstvo prejednálo a po prerokovaní žiadosti o povolenie rekonštrukcie kúpelne v nájomnom byte č. 402/24 schválilo rekonštrukciu kúpelne za nasledovných podmienok:

- nájomca si berie na vedomie, že je nájomníkom nehnuteľnosti so súp. č. 402/24, nájomná zmluva sa naďalej uzavrie na dobu 2 rokov
- za rekonštrukciu znesie plnú zodpovednosť a to zo finančnej ako aj profesionálnej stránky
- za vnútorné úpravy- vrátane rekonštrukcie kúpelne- nemá nárok na kompenzáciu ani od prenajímateľa ani od budúceho nájomcu

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 10

Rôzne :

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným poslancov za účasť a ich aktívny prístup a ukončil rokovanie.

V Malých Dvorníkoch, dňa 27.04.2021



Ing. Zoltán Marczell

starosta obce

Zapísal: Peter Madarász

Overovatelia: Ladislav Hervay

Tibor Szabó



Prezenčná listina

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27. apríla 2021 v budove
Obecného úradu Malé Dvorníky

Prítomní:

Ing. Marczell Zoltán starosta obce
Madarász Peter zástupca starostu
Andrejkovics Pavel
Bazsó Gabriel
Hervay Ladislav
Karácsony Jozef
Ing. Kiss Štefan
Méry Attila
Pálffy Ladislav
Szabó Tibor

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....