

Zápisnica č. 5/2021

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 21.12.2021 v zmysle zákona č.
369/1992 Z.z. o obecnom zriadení**

Program zasadnutia:

- 1/ Otvorenie - Megnyitó
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice – Az ülés jegyzőkönyv vezetőjének és hitelesítőinek jóváhagyása
- 3/ Schválenie programu rokovania - Az ülés programjának jóváhagyása
- 4/ Voľba návrhovej komisie - Javasló bizottság jóváhagyása
- 5/ Kontrola plnenia uznesení – Határozatok teljesítésének ellenőrzése
- 6/ Prerokovanie VZN č. 4/2021 o podmienkach prenájmania nájomných bytov v bytových domoch postavených s podporou štátu vo vlastníctve obce Malé Dvorníky- Általános érvényű rendelet megtárgyalása a bérlakások bérbeadásának feltételeiről
- 7/ Určenie platu povereného zástupcu starostu obce - Megbízott polgármester helyettes fizetésének megtárgyalása
- 8/ Prerokovanie otázok Poľovnickej spoločnosti Búšlak Malé a Veľké Dvorníky- A helyi vadász szervezet kérdéseinek megtárgyalása
- 9/ Príkaz povereného zástupcu starostu obce na vykonanie inventarizácie – Megbízott polgármester helyettes rendelete a leltárok elvégzésére
- 10/ Prerokovanie predaja pozemku parc.č. 346/276 pre Západoslovenskú distribučnú a.s.- Telek eladásának megtárgyalása
- 11/ Prerokovanie Zmluvy o zriadení vecných bremien so Západoslovenskou distribučnou a.s.- Szerződés megtárgyalása a szolgalmi jog létrehozására
- 12/ Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemkov p.č. 346/44 a 346/283- Kérvény megtárgyalása a 346/44 és 346/283 parc. számú telkek megvásárlására
- 13/ Rôzne- Egyéb
- 14/ Schválenie návrhu uznesenia - A határozati javaslat jóváhagyása
- 15/ Záver – Befejezés

K bodu č. 1

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Počet prítomných poslancov je 9. Poverený zástupca starostu obce Ladislav Pálffy privítal prítomných. Skonštatoval, že Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu č. 2

Za zapisovateľa zápisnice bol vymenovaný Attila Méry. Za overovateľov zápisnice boli jednohlasne schválení poslanci Pavel Andrejkovics a Gabriel Bazsó.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 3

Poslanci jednohlasne schválili navrhnutý program rokovania.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 4

Za členov návrhovej komisie boli zvolení Jozef Karácsony a Tibor Szabó.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 5

Poverený zástupca starostu obce podal správu o plnení uznesení predchádzajúcej schôdze. Konštatoval, že uznesenia boli plnené.

K bodu č. 6

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo VZN č. 4/2021 o podmienkach prenajímania nájomných bytov v bytových domoch postavených s podporou štátu vo vlastníctve obce Malé Dvorníky a po prerokovaní OZ jednohlasne schválilo VZN č. 4/2021 o podmienkach prenajímania nájomných bytov v bytových domoch postavených s podporou štátu vo vlastníctve obce Malé Dvorníky.

K bodu č. 7

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo plat povereného zástupcu starostu obce a po prerokovaní OZ schválilo plat povereného zástupcu starostu obce Ladislav Pálffy v sume **3.989,00 EUR** ako hrubá mesačná mzda / výpočet je v prílohe č. 1 /.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 8.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo otázky, ktoré sa týkajú podpisov od obce Malé Dvorníky pre Poľovníckú spoločnosť Búšlak Malé a Veľké Dvorníky a po prerokovaní OZ uznieslo, že otázky budú vyriešené úradne s advokátom.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 9.

Zriadenie inventarizačných komisií a vymenovanie členov inventarizačných komisií na vykonanie inventarizácie majetku obce ku dňu 31.12.2021 bolo predkladané OZ a schválené v nasledovnom zložení :

a/ do inventarizačnej komisie Obecného úradu :

Peter Madarász, Jozef Karácsony, Gabriela Baloghová , Agneša Horváth

b/ do inventarizačnej komisie Základnej školy :

Mgr. Tünde Varga Bukta, Marta Pálffyová, Tibor Szabó, Pavel Andrejkovics

c/ do inventarizačnej komisie Materskej školy :

Zuzana Kálmánová, Georgína Janková, Attila Méry

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 10.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo predaj pozemku parc.č. 346/276 pre Západoslovenskú distribučnú a.s. a po prerokovaní schválilo predaj a to spôsobom hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a/ ods. 8 písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemku registra KNC parc.č. 46/276 o výmere 30 m2, druh pozemku Ostatná plocha, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Malé Dvorníky, obec Malé Dvorníky, okres Dunajská Streda, zapísaného na liste vlastníctva č. 685, z vlastníctva Obce Malé Dvorníky pre kupujúceho Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava do jej

výlučného vlastníctva za cenu určenú dohodou vo výške 100,00 Eur / sto eur/ za celú výmeru pozemku.

Prípád hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o predaj vo verejnom záujme, nakoľko bude na prevádzanej parcele vybudovaná trafostanica, ktorá bude slúžiť obci k vybudovaniu novej IBV.

Ďalej OZ poveruje povereného zástupcu starostu obce na podpísanie Kúpnej zmluvy.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 11.

Obecné zastupiteľstvo prejednálo a po prejednaní schválilo Zmluvu o zriadení vecných bremien so Západoslovenskou distribučnou. a.s. IČO : 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 814 47 Bratislava k stavbe s názvom “ IBV Malé Dvorníky – Technická vybavenosť pre 14 RD” spočívajúcich v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení na parcelách CKN č. 309/436, 309/437, 309/402, 309/438, 309/401, 313, 298/1, 298/2, 309/352, a 309/1 v k.ú. Malé Dvorníky, ktoré sú vo vlastníctve Obce Malé Dvorníky.

Ďalej Obecné zastupiteľstvo poveruje povereného zástupcu starostu obce na podpísanie Zmluvy o zriadení vecných bremien.

Hlasovalo : 9 poslancov Za : 9 Proti : 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 12.

a/ Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 346/44 o celkovej výmere 271 m² ako ostatná plocha a po prerokovaní OZ schválilo predaj pozemku p.č. 346/44 za predajnú cenu 100,00 Eur/m² pre Attila Méry bytom Malé Dvorníky, Lipový rad 455/1.

b/ Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 346/283 o celkovej výmere 294 m² ako ostatná plocha a po prerokovaní OZ schválilo predaj

pozemku p.č. 346/283 za predajnú cenu 100,00 Eur/m² pre Attila Méry bytom Malé Dvorníky, Lipový rad 455/1.

Hlasovalo : **9 poslancov** **Za : 9** **Proti : 0** **Zdržali sa: 0**

K bodu č. 13. – Rôzne

a/ poverený zástupca podal informáciu o schválenej dotácii pre Základnú školu s VJM Malé Dvorníky

b/ OZ prerokovalo žiadosť Ing. Roberta Renczéa a po prerokovaní uznieslo, že treba preštudovať, či v žiadosti uvedené sú v súlade s územným plánom obce Malé Dvorníky.

c/ Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť od Ing. Oto Csiba a uznieslo, že treba prekontrolovať, či v žiadosti uvedené práce naozaj boli vykonané a že v akej hodnote.

d/ Obecné zastupiteľstvo poveruje povereného zástupcu starostu obce Ladislav Pálffy, aby vyzýval svojich občanov resp. vlastníkov nehnuteľností na uliciach Lipový rad a Gaštanový rad, aby skontrolovali či nemajú napojenú dažďovú vodu zo svojich striech a spevnených plôch na kanalizačnú sieť obce. V tom prípade, ak túto skutočnosť zistia, aby bezokladne uskutočnili nápravu ale najneskôr do 60 dní.

Na záver poverený zástupca starostu obce poďakoval všetkým prítomným poslancom za účasť a ich aktívny prístup a ukončil rokovanie.

V Malých Dvorníkoch, dňa 21.12.2021




Ladislav Pálffy

poverený zástupca starostu obce

Zapísal: Attila Méry

Overovatelia: Pavel Andrejkovics

Gabriel Bazsó



Prezenčná listina

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 21. decembra 2021 v budove
Obecného úradu Malé Dvorníky

Prítomní:

Pálffy Ladislav poverený zástupca starostu obce

Madarász Peter

Andrejkovics Pavel

Bazsó Gabriel

Hervay Ladislav

Karácsony Jozef

Ing. Kiss Štefan

Méry Attila

Szabó Tibor

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....